

DEAS A/S
A/B Elbahus
Budgetforslag 2013

	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
	2012	2012	2013
Indtægter			
Boligafgift andelshavere.....	2.012.100	2.012.276	2.023.500
Boligleje.....	67.230	73.709	75.200
Antenneafgift.....	222.720	222.750	235.200
ADSL-afgift.....	28.800	28.320	28.320
Vaskeriindtægter.....	9.000	0	9.000
Andre indtægter.....	0	6.758	0
I alt.....	2.339.850	2.343.813	2.371.220
Renteindtægter.....	8.500	7.458	3.000
Indtægter i alt.....	2.348.350	2.351.271	2.374.220
Udgifter:			
El, vand og renovation			
Ejendomsskatter.....	163.600	163.574	175.100
El.....	28.000	25.922	28.000
Vand.....	114.000	111.569	110.000
Renovation.....	100.300	100.290	112.800
Forsikringer og abonnemeter			
Forsikringer.....	44.700	44.693	45.800
Abonnemeter.....	16.500	17.800	16.500
Kabel TV.....	250.500	251.349	265.800
Vicevært og renholdelse			
ADSL.....	14.400	14.250	18.400
Trappevask.....	82.500	88.824	84.800
Anden renholdelse.....	3.000	15.041	17.000
Administrationsomkostninger			
Administrationshonorar.....	115.000	116.700	120.000
Revisor.....	21.000	21.500	22.000
Anden konsulent.....	2.000	0	2.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	13.500	14.665	15.000
Gebyrer, tingsbogsattester m.v.....	5.000	5.512	5.000
Øvrige foreningsudgifter.....	2.000	0	2.000
Mødeudgifter.....	2.000	0	2.000
Øvrige foreningsudgifter.....	11.000	11.001	11.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	200.000	137.098	200.000
Hensættelse til indvendig vedligeholdelse...	0	3.402	0
Øvrige udgifter			
Låneomkostninger.....	19.800	38.084	0
Realiserede kurstab.....	659.800	659.766	0
Renteudgifter.....	823.800	826.789	642.500
Samlede udgifter i alt.....	2.692.400	2.667.829	1.895.700
Driftsresultat.....	-344.050	-316.558	478.520
Afdrag på prioritetsgæld.....	-174.900	-174.944	-311.400
Årets resultat.....	-518.950	-491.502	167.120